



LOT 01				LOT 02			
	6.00				10.35		
-	414.00	-	2344.00	-	420.00	-	2915.00
585.71	oc	-	20c	550.00	oc	-	-
tp	ha 19.00m	-	V+1R+2S	tp	ha 22.20m	-	VI+1R+2S

DEGRES D'UTILISATION DU SOL

Fonds de plan issu du mesurage N° 12/8092 daté du 19-10-2012, constituant le plan de délimitation du périmètre de la zone d'aménagement, dressé par le bureau BCR s.à.r.l, géomètre officiel auprès de l'Administration du Cadastre et de la Topographie.

SURFACE BRUTE : 16.35 ares

SURFACE NETTE : 16.35 ares

SURFACE PRIVEES & PUBLIQUES NECESSAIRES A LA VIABILISATION : 00.00 ares

SURFACE CEDEE AU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL : 00.00 ares (soit 00.00% à céder)

DONNEES ET SURFACES

ARCHITECTURE	ARCHITECTURE D'INTERIEUR	MODELISATION 3D
6-8, Grand-Rue L-3928 Mondrange N° OAI: AP/11264	Email: info@perspective.archi Site : www.perspective.archi	logo
IMMOBILIERE BEI 97, rue Michel Rodange L-4306 Esch-sur-Alzette	MO	logo
Tel : +352 57 30 80 Email: info@immobei.lu Site : https://www.immobei.lu/	maître d'ouvrage	
signature Architecte	signature maître d'ouvrage	
projet		
DEVELOPPEMENT DE CHAMBRES D'ETUDIANTS 1, Avenue du Parc des Sports, L-4671 Oberkorn - Differdange Parcelle: 346/7734 - Section C d'Oberkorn		
phase	MODIFICATION PAP "Parc des Sports" à Oberkorn	Plan Masse / Implantation Plan de démolition Sous-sol -2 Sous-sol -1 Rez-de-Jardin Rez-de-Chaussée Etage +1 Etage +2 Etage +3 Etage +4 Combes / Retrait Tolure
titre	PAP - PARTIE GRAPHIQUE	Coupe A-A Coupe B-B Coupe C-C Coupe D-D
numéro de projet	23-014-PAP-001	Façade Antérieure Façade Postérieure Façade Gauche Façade Droite Perspectives Détails Escaliers
format: A1(SURD.) - 1050,00x594,00	échelle: -	date: 2023.10.19
modifications		
A		date
B		indice
C		
D		
E		
1. Ce document n'est pas un plan d'exécution 2. Les cotes mentionnées aux plans sont à vérifier sur place, en cas d'erreur ou d'omission ceux-ci sont tenus d'en avertir l'Architecte avant exécution. 3. Ce plan ne peut être reproduit même partiellement sous quelque forme que ce soit sans autorisation de l'auteur 4. Les dimensions des parties portantes sont à déterminer par l'ingénieur. 5. Les divers corps de métiers ont la responsabilité de vérifier les grandeurs réelles des constructions réalisées ou existantes. 6. L'entrepreneur est tenu d'avertir l'ingénieur afin de vérifier le sol, les fondations, les lourds et les ouvrages de stabilité. 7. Chaque nouvelle révision (indice) annule et remplace tous les plans précédents 8. Les permis, réservations et techniques seront dimensionnées suivant les plans des divers bureaux d'études. 9. Toutes les cotes qui se raccordent aux immeubles existants doivent être vérifiées et asseptes sur chantier par l'entrepreneur.		