## Légende

- Parcellaire cadastrale/immeuble
- Délimitation de la zone verte

**Quartier du PAP "Quartier existant":**

Quartier d'habitation

- QE-U — unifamilial
  - QE-U I — 1 niveau plein*
  - QE-U II — 2 niveaux pleins
  - QE-U IIbis — 2 niveaux pleins
  - QE-U IIter — 2 niveaux pleins
  - QE-U III — 3 niveaux pleins
- QE-co — cités ouvrières
  - QE-co/AA II — "Acier-Appelbosch"
  - QE-co/TS II — "Travail-Sidérurgie-Métallurgie-Industrie"
  - QE-co/FW I — "Funiculaire-Woiver-rue d'Oberkorn"
- QE-PU — pluri-et unifamilial
  - QE-PU II — 2 niveaux pleins
  - QE-PU III — 3 niveaux pleins
  - QE-PU IV — 4 niveaux pleins

Quartiers mixtes

- QE-Mu — mixte urbain
  - QE-Mu II — 2 niveaux pleins
  - QE-Mu IIIa — 3 niveaux pleins
  - QE-Mu IIIb — 3 niveaux pleins
  - QE-Mu IV — 4 niveaux pleins
  - QE-Mu IVa — 4 niveaux pleins
- QE-Mr — mixte rural
  - QE-Mr II — 2 niveaux pleins

Quartier bâtiments et équipements publics

- QE-BEP — bâtiments et équipements publics

Quartiers d'activités

- QE-ECO-c1 — activités économiques communales type 1
- QE-ECO-n — activités économiques nationales

Quartier gare

- QE-gare — Gare

Quartiers sport et loisirs

- QE-REC — Sport et loisirs
  - QE-REC 1
  - QE-REC 2
  - QE-REC 3

Quartiers spéciaux

- QE-SPEC — spécial
  - QE-SPEC 1
  - QE-SPEC 2
  - QE-SPEC 3
  - QE-SPEC 4
  - QE-SPEC 5
  - QE-SPEC 6

Quartier jardins familiaux

- QE-JAR — Jardin

Informations à titre indicatif:

- Zone soumise à PAP "nouveau quartier"
- PAP approuvé par le Ministère de l'Intérieur

* voir définition partie écrite

*Fond de plan:* *Administration du Cadastre et de la Topographie*
*Plan cadastral numérisé (PCN) - Exercice 2016*

Ville de Differdange

# Plan d'aménagement particulier "quartier existant"

*approbation définitive 29.06.2022*

| | | | |
|---|---|---|---|
| 05 | Rue Pierre Gansen (site Arcelor/Mittal) à Niederkorn | - | - |
| N° | Modifications ponctuelles | Approbations définitives du Ministre des Affaires intérieures | Références |

## Localité de Niederkorn


ZEYEN BAUMANN
Zeyen+Baumann sàrl
7, rue de Steinsel
L-7254 Bereldange
T +352 33 02 04
F +352 33 28 84
www.zeyenbaumann.lu
URBANISME
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
ENVIRONNEMENT
GÉNIE CIVIL


**Projet de plan coordonné [Dossier 05]**
Plan N° 01
septembre 2024
échelle 1:2.500

N


Zeyen + Baumann sàrl/Luxembourg/Bureau/Plans/Differdange/Quartiers existants/Niederkorn/DIFF_NI PAG_SUR_RUE PIERRE GANSEN (SITE ARCELOR)/PLAN COORDONNE_2024-09.DWG - 1:500/1000 - ISO full bleed A0 (841.00 x 1189.00 mm) - Echelle 1:2.500