



District de Luxembourg

Personne de contact :

Henri Krecké
Secrétaire communal
henri.krecke@differdange.lu
Téléphone : 58 77 1 – 1214

**Aux membres du Conseil communal de
la Ville de Differdange**

Objet : convocation à la séance du conseil communal du 11 février 2026

Madame, Monsieur,

Par la présente, vous êtes priés de bien vouloir assister à une réunion du Conseil communal qui aura lieu le mercredi 11 février 2026, à 8.00 heures, dans la salle de réunion située au premier étage de la « SportFabrik » / « Centre sportif John Scheuren » à Oberkorn, avec l'ordre du jour présenté ci-dessous.

Séance publique :

- 1) Désignation du lieu de réunion de la séance du conseil communal.
- 2) Communications du collège des bourgmestre et échevins.
- 3) Détermination des lieux de célébration de mariages.
- 4) Plan d'aménagement général et projets d'aménagement particuliers :
 - a) projet d'aménagement particulier (PAP) dénommé « Entrée de Ville (City Parking) » concernant des fonds situés à Differdange, présenté par le collège échevinal pour le compte de la Ville de Differdange ;
 - b) déclassement des parcelles numéros 3104/9857 et 3104/9858 situées à Niederkorn au lieu-dit « rue Pierre Gansen », appartenant au domaine public, vers le domaine privé de la commune.
- 5) Projets communaux :
 - a) modernisation de l'hôtel de ville – extension avec une nouvelle annexe : plans et devis à adapter – décision de principe incluant la démolition du bâtiment existant et un projet retravaillé – article budgétaire 4/121/221311/18003 ;
 - b) création d'un jardin communautaire au centre de Differdange – devis, article budgétaire 4/542/221200/26013 ;
 - c) aménagement d'un parking et d'une aire Kiss & Go dans la rue Renée Lazard – devis et plans, article budgétaire 4/624/221313/26036 ;
 - d) travaux d'aménagement d'un gîte d'hébergement à Lasauvage dans le cadre du Red Rock Trail – décompte, article budgétaire 4/430/221312/20020 ;
 - e) travaux de rénovation et transformation des maisons situées Place Saintignon à Lasauvage (adjacentes au gîte) – décompte, article budgétaire 4/430/221312/21005 ;
 - f) 1535° Creative Hub / bâtiment B travaux d'aménagement – devis supplémentaire et décompte, article budgétaire 4/493/221311/16001 ;

Convocation à la séance du conseil communal du 11 février 2026

- g) Mise en conformité de l'éclairage de secours dans les bâtiments de l'École des garçons à Differdange – devis, article budgétaire 4/910/221312/26046 ;
 - h) Modification du tableau général basse tension (TGBT) sur le site scolaire à Niederkorn – devis, article budgétaire 4/132/222100/26051 ;
 - i) NetZeroCity – modernisation de l'éclairage public (LED) – devis, article budgétaire 4/624/222100/23001 ;
 - j) Mesure d'urgence de remise en état de la salle de déroulement à l'École des garçons Differdange – crédit spécial, article budgétaire 4/910/221311/26072 ;
 - k) Mise en conformité du bloc de sécurité au Presbytère à Lasauvage – devis et crédit spécial, article budgétaire 4/132/221311/26073.
- 6) Actes et conventions :
- a) acte notarié de bail emphytéotique et de vente d'un appartement situé dans le Gravity Tower à Differdange ;
 - b) acte notarié visant l'acquisition d'un immeuble situé au 101, avenue Charlotte à Differdange ;
 - c) convention tripartite relative à l'organisation et au financement des activités de l'Office social de Differdange pour l'exercice 2026 ;
 - d) convention tripartite relative à l'organisation et au financement des activités de l'organisme gestionnaire Jugendtreff Déifferdang a.s.b.l. pour l'exercice 2026 ;
 - e) convention avec l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg relative à l'organisation et au financement des services pour jeunes pour son service « Jugendwunnen am Quartier Arboria » pour l'exercice 2026 ;
 - f) convention tripartite portant sur l'exploitation du Centre national de Karaté à Differdange ;
 - g) convention avec le syndicat SIKOR en matière de services et fournitures prestés par le service informatique communal ;
 - h) convention visant l'installation et l'exploitation temporaire d'une structure légère de type « Igloo » à Differdange, 115A, rue Emile Mark ;
 - i) contrat de bail courte durée d'un local sis à Differdange, 35, rue du Chemin de Fer ;
 - j) contrat de bail commercial concernant un local situé à Differdange, 2-6, Terrasses de la Ville ;
 - k) convention de collaboration signée avec l'association Mieterschutz Lëtzebuerg a.s.b.l. ;
 - l) contrat de mise à disposition d'une maison sise à Differdange, 52, Grand-Rue ;
 - m) conventions de mise à disposition de logements abordables dédiés aux jeunes sis à Oberkorn, 28, rue Duchscher ;
 - n) contrat de bail agricole visant les terrains situés à Differdange aux lieux-dits « Scheueroicht » et « auf der Heid » ;
 - o) contrats de baux visant la location de terrains sis aux abords de la rue Waterloo à Differdange ;
 - p) avenant à la convention de mise à disposition du 1^{er} octobre 2021 relative à la parcelle 'Auf der Heid' à Differdange ;
 - q) 1^{er} avenant à la convention avec la société Wilwert Matériaux S.à r.l. relative à la concession d'un droit de superficie dans la zone artisanale et commerciale de Niederkorn ;
- 7) Pacte Nature : stratégie pluriannuelle pour la protection de la nature et de l'eau – décisions.
- 8) Règlements communaux :
- a) modifications aux chapitres « C-2 : Cours pour adultes » et « C-6 : Animateam » du règlement des taxes, tarifs et prix ;
 - b) modification du règlement portant attribution de subsides ;
 - c) règlements temporaires de circulation.
- 9) Changements au sein des commissions consultatives et des groupes de travail.

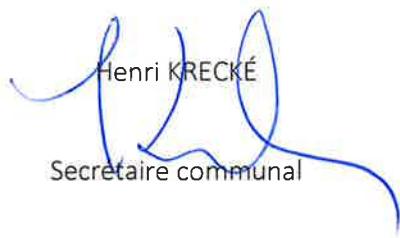
Convocation à la séance du conseil communal du 11 février 2026

Séance non-publique :

1) Personnel communal :

- a) nomination d'un employé communal appartenant au groupe d'indemnité B1, sous-groupe technique, pour les besoins du service informatique ;
- b) nomination d'un employé communal appartenant au groupe d'indemnité C1, sous-groupe technique, pour les besoins du service informatique ;
- c) nomination d'un employé communal appartenant au groupe d'indemnité C1, sous-groupe administratif, pour les besoins du 1535° Creative Hub ;
- d) demande de réduction de la période d'initiation d'un employé communal appartenant au groupe d'indemnité A1, sous-groupe administratif ;
- e) nomination dans un groupe de traitement supérieur suivant le mécanisme temporaire mis en place pour les fonctionnaires communaux ;
- f) accès d'un fonctionnaire communal à un groupe de traitement supérieur du sien ;
- g) affaire disciplinaire – décision d'application ;
- h) décisions individuelles concernant la rémunération de deux salariés ;
- i) adaptation de la liste des postes bénéficiant d'une prime d'astreinte variable ;
- j) démission d'un fonctionnaire communal.

Pour le collège des bourgmestre et échevins :



Henri KRECKÉ
Secrétaire communal



Guy ALTMEISCH
Bourgmestre