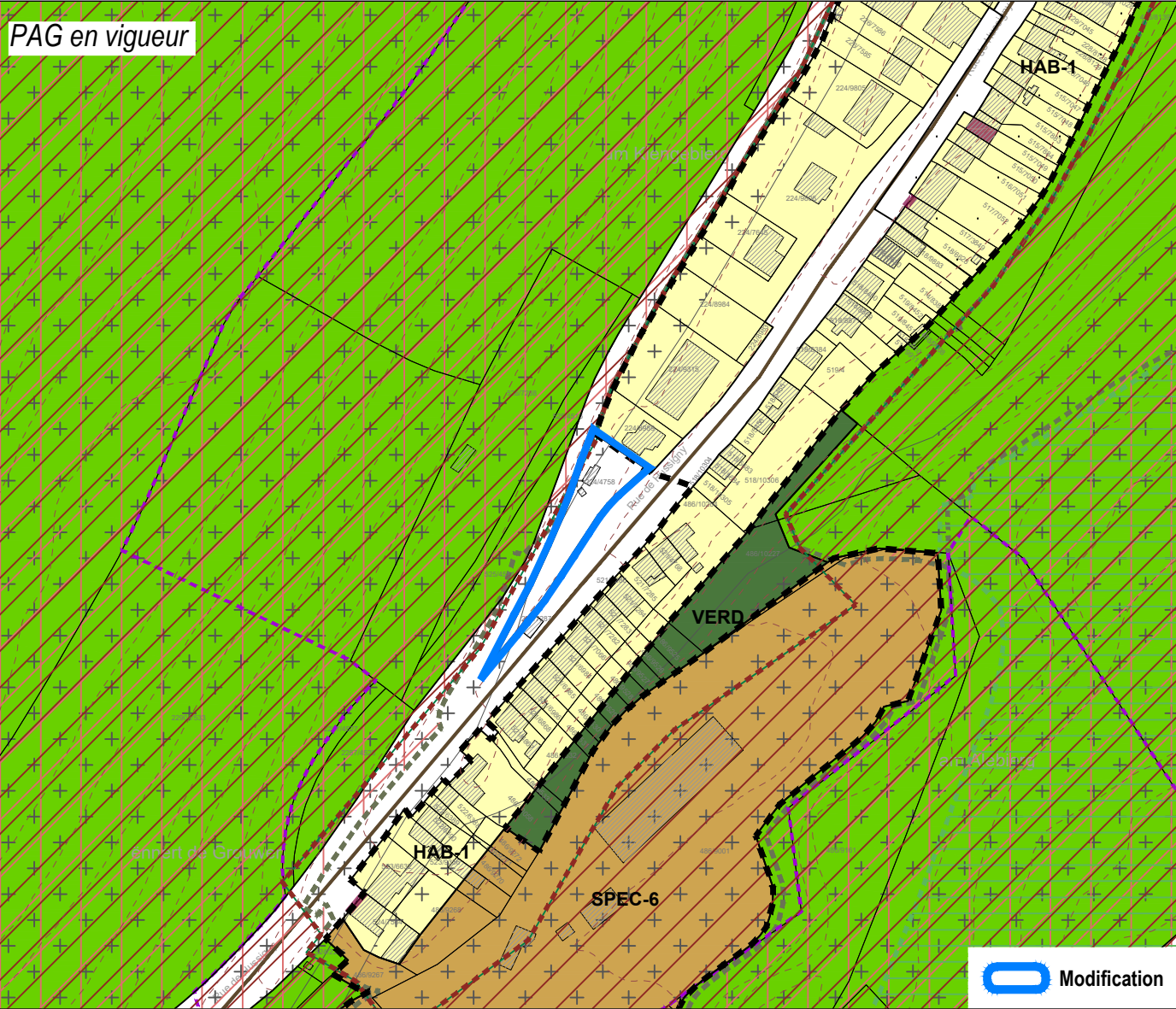
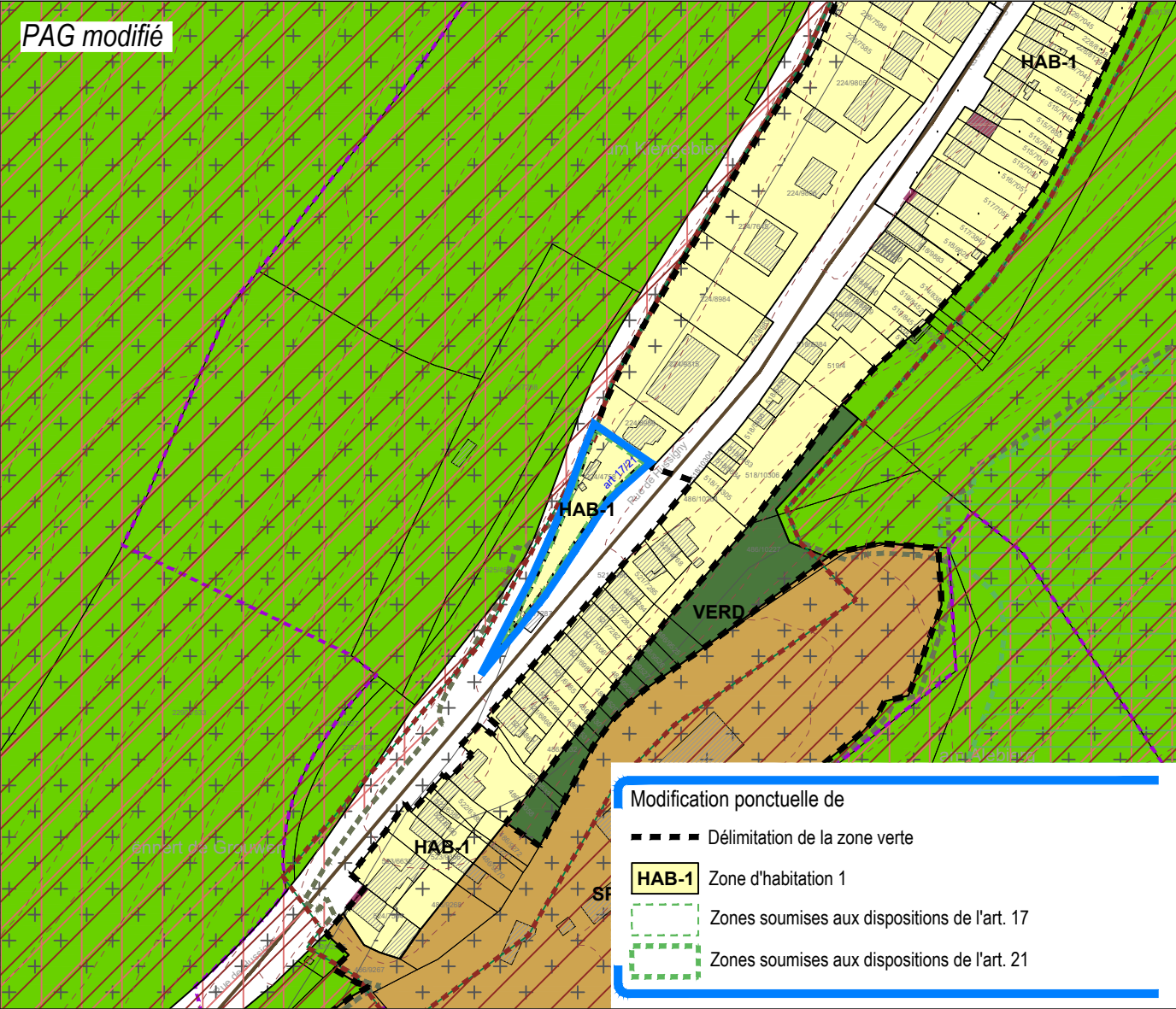


PAG en vigueur



PAG modifié



Modification ponctuelle de

- Délimitation de la zone verte
- HAB-1 Zone d'habitation 1
- Zones soumises aux dispositions de l'art. 17
- Zones soumises aux dispositions de l'art. 21

Légende du PAG en vigueur

--- Délimitation de la zone verte

--- Délimitation du degré d'utilisation du sol

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

- HAB-1 Zone d'habitation 1
- HAB-2 Zone d'habitation 2
- MIX-c Zone mixte urbaine centrale
- MIX-u Zone mixte urbaine
- MIX-r Zone mixte rurale
- BEP Zone de bâtiments et équipements publics
- ECO-c1 Zone d'activités économiques communale type 1
- ECO-n Zone d'activités économiques nationale
- GARE Zone de gares ferroviaires et routières
- JAR Zone de jardins familiaux

- REC Zone de sport et de loisirs
- REC-1 Zone de sport et de loisirs 1
- REC-2 Zone de sport et de loisirs 2
- REC-3 Zone de sport et de loisirs 3

- SPEC Zone spéciale
- SPEC-1 Zone spéciale 1
- SPEC-2 Zone spéciale 2
- SPEC-3 Zone spéciale 3
- SPEC-4 Zone spéciale 4
- SPEC-5 Zone spéciale 5
- SPEC-6 Zone spéciale 6

PAP NQ / ZAD - Référence du Schéma directeur

PAP NQ/ZAD - Réf. SD		Dénomination du nouveau quartier	
COS	max.	CUS	max. (min.)
CSS	max.	DL	max. (min.)

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Zone verte

- AGR Zone agricole
- FOR Zone forestière
- PARC Zone de parc public
- VERD Zone de verdure

Zones superposées

- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Zone d'aménagement différé
- Zone de servitude "urbanisation"
- Corridor de déplacement
- Zone tampon
- Biotopes et éléments naturels à préserver
- Maisons jumelées
- Parking écologique
- Intégration paysagère

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives

- à l'aménagement du territoire
- Plan directeur sectoriel - Zone d'activités économiques
- Plan directeur sectoriel - Paysages
- à la protection de la nature et des ressources naturelles
- Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000
- ZPS Habitat LU0001028
- ZPS Oiseaux LU0002008

- Couloir pour projets routiers
- Couloir pour projets de mobilité douce
- Secteur protégé de type "environnement construit"
- Construction à conserver
- Cités ou colonies à conserver
- Façades à conserver

Informations complémentaires

- 1 PAP approuvé par le Ministère de l'Intérieur et à la Grande Région
- Biotopes - art. 17 de la loi du 18 juillet 2018 (à titre indicatif et non exhaustif)
- Terrains avec vestiges archéologiques connus (CNRA, 12/10/2015)
- Zones soumises aux dispositions de l'art. 17
- Zones soumises aux dispositions de l'art. 21
- Réseaux d'infrastructure - ligne électrique
- Zones de risques d'éboulements miniers selon l'ITM (mars 2018)

- à la protection des sites et monuments nationaux
- Monuments nationaux (état au 10 octobre 2019)
- (Sites et Monuments Nationaux, liste des immeubles et objets classés ou inscrits à l'inventaire supplémentaire, Mémorial A-N°62 du 10 août 1983)

- aux réseaux d'infrastructures de transport national
- bruit
- route nationale
- chemin repris
- voies ferrées

Modification ponctuelle du PAG

→ Rue de Hussigny à Differdange

Comparaison: PAG en vigueur et PAG modifié



Plan 1

Échelle 1:2.500
Septembre 2025

36, rue des Prés
L-2349 Luxembourg
T +352 33 02 04
www.zeyenbaumann.lu